



# COMUNE DI MONTEDORO

Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta

## ORDINANZA DEL SINDACO

N. 1 DEL 14.01.2021

**Oggetto: Verifica stato dei luoghi fabbricato in via Col Fara n.4 di proprietà del Sig.re Falcone Calogero**

### IL SINDACO

Visto il verbale di sopralluogo del 14/01/2021 redatto dai Vigili urbani, assunto al protocollo al n.249, relativo al fabbricato sito in Montedoro in via Col Fara n.4 riportato in catasto edilizio urbano nel foglio di mappa n. 7 particella 977 sub 1 composto da piano terra e piano primo di proprietà del Sig.re Falcone Calogero nato in Francia il 04.10.1967 e residente in Montedoro nella via Col.Fara n.1 dal quale si rileva quanto segue:

Parziali crollo delle murature del prospetto di via Col. Fara.

Considerato che si rende necessario nell'immediato procedere alla messa in sicurezza ed allo sgombero delle macerie.

Ritenuto di dover procedere in merito, stante l'urgenza di tutelare la pubblica e privata incolumità;

Visto l'ordinamento amministrativo degli Enti Locali;

### ORDINA

al Sig.re Falcone Calogero nato in Francia il 04.10.1967, sopra meglio generalizzato, la demolizione delle parti che minacciano pericolo di crollo, e la rimessa in sicurezza del fabbricato sito nella in via Col. Fara n.4 riportato in catasto edilizio urbano nel foglio di mappa n. 7 particella 977 sub 1 composto da piano terra e piano primo.

I lavori di messa in sicurezza dell'edificio pericolante devono essere eseguiti entro il termine di 15 giorni dalla notifica della presente ordinanza da ditta specializzata sotto la direzione di un tecnico qualificato nel rispetto delle norme di sicurezza vigenti.

Si precisa altresì, che ove trascorso il termine assegnato fosse verificato l'inadempimento della presente ordinanza, saranno attivate le procedure sostitutive in danno della ditta sopra generalizzata.

### DISPONE

Che la presente ordinanza venga pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Montedoro;

Di inviare la presente ordinanza per le rispettive competenze:

- Ai Vigili Urbani per la notifica agli interessati e per la verifica di ottemperanza;
- Al Comando Stazione dei Carabinieri di Montedoro

Avverso la presente Ordinanza, ai sensi dell'art. 1 del D.P.R. 1199/1971 ed all'art. 3 della L.R. 7/2019, è ammesso ricorso:

- al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio, entro il termine di 60 giorni dalla notifica;
- al Presidente della Regione Siciliana, in alternativa, con ricorso straordinario, entro 120 giorni dalla notifica.

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 1 DEL 14.01.2021

**IL SINDACO**  
*F.to Renzo Bufalino*

Oggetto: Verifica stato dei luoghi fabbricati in via Cal Fara n.4 di proprietà del Sig. Francesco Calogero

IL SINDACO

Visto il verbale di sopralluogo del 14/01/2021 redatto dai Vigili Urbani, assenti ai protocolli di n.293, relativi al fabbricato sito in Montedoro di via Cal Fara n.4 ripartito in cinque edifici situati sul foglio di mappa n. 7 particella 977 sub 1 compreso di piano terra e piano primo di proprietà del Sig. Francesco Calogero nato in Francia il 04.10.1967 e residente in Montedoro nella via Cal Fara n.1 di cui si trova questo a n.4.

Particolari della natura del proprio di via Cal Fara

Considerando che è anche necessario nell'immediato procedere alla messa in sicurezza ed alla gestione delle macerie.

Essenziale dover procedere in merito, anche l'organo di tutela in pubblica e privata meccanica, caso l'ordinamento amministrativo degli Enti Locali.

ORDINA

al Sig. Francesco Calogero nato in Francia il 04.10.1967, sopra meglio specificato, la demolizione della parte che costituisce particella di mappa n. 7 particella n. 977 sub 1 compreso di piano terra e piano primo.

---

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente Ordinanza è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il giorno 14.01.2021 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi

Montedoro, 14.01.2020

DISPONE

Il Messo Comunale  
*F.to Vella*